

イノスの家×design casa 商品説明会

場所 ジャストホーム(株)
(ピタットハウス四国中央店)

- 内容
- design casaのご説明
 - ライフプランニング
 - 資金相談会
 - イノスの家って?

2020
7/18(土)
19(日)
8:30
17:30

建築家と建てる家 design casa

建築家の特徴である「機能的で効率的な世界に一つだけしかない個性的な住宅を建てること」
高品質・高性能を誇る住友林業イノスの家の技術とデザインカーサの実績豊富な建築家たち
そして不動産に強い地元で精通したジャストホームとの新プロジェクトが始まります。
建築家との理想の家づくりをもっと身近に、もっと楽しく。

一級建築士 森 章郎

プロフィール
熊本県出身。
これまでアトリエ設計事務所
工務店、住宅会社に勤務し、
2017年に
MOA designworksを設立。

コンセプト
家族同士のつながりをもたらしLDKを中心とした空間構成と
居心地を追求したライフスタイルの提案。立体的にも連続した
空間とベンチのある窓辺で多彩な住まい方を実現しています。
また、全体を見渡せるキッチン配置と家事を機能的にする動線
をとりながら収納スペースを確保して、直感的な住まいやすさ
と広がりを感じています。

イノスの家×design casa 構造見学会



住友林業 × ジャストホーム

- 住宅知識やノウハウが豊富
- 最新技術の導入
- 情報入手が早い
- XCADシステムで品質安定
- 保証体制・知名度の安心感
- 地域の会社で安心
- 自由設計
- 大工の顔が見える
- 地域特有の気候風土を熟知
- 長い付き合いができる

住宅の省エネ基準適合
イノスの家は2020年の基準を
すでに満たしています

厳選された高性能木材
「PFウッド」を採用。
構造計算上の強度を、現場でも正確
に再現するために、イノスの家では、
厳格な品質管理を実施し、それをク
リアした木材だけを使用しています。

イノスの家 基本仕様

暮らしを守る制震システム
TRCダンパー

「制震」とは、建物の中に制震装置を設置し、地震エネルギーを吸収して揺れを低減する対策です。住友林業の制震システムTRCダンパーは、繰り返し起こる地震に強く、安全性を高めます。
■地震エネルギーを吸収して建物の揺れを低減し、繰り返し地震に対しても有効な耐震性能を確保します。
■地震エネルギーを吸収して建物の揺れを低減し、繰り返し地震に対しても有効な耐震性能を確保します。

「イノスの家」だから出来るサービス
住友林業ホームテック(株)による
10年間定期点検付住宅

安心して長く快適に暮らしていただくために
①住友林業ホームテック(株)による定期点検を実施。(お引き渡しから1、2、5、10年目まで)
②住友林業(株)イノス営業部技術スタッフによる現場確認。(建設中の現場確認を実施。)

現場発泡断熱材
「アクアフォーム」は
高気密で高断熱

断熱性能の高さはもちろん、発泡することによりお家の形状にぴったりと密着するため、気密性の高い施工を実現。自己接着力により未永く断熱性能を維持します。アクアフォーム

省エネ エアコン2台程度で
健康 快適 1年中「春の家」
湿気DC換気システム

熱の逃げを最小限にして、ヒートショック対策にもなる健康的な家です。床面排気と快適な室内湿度を回収しながら換気します。



スタッフが現地へご案内いたします

弊社の新型コロナ対策 店内換気対策・店内消毒を日々行い、スタッフ一同マスク装着のうえ対応させていただきます。お客様には、マスク装着の上ご来店いただき、入口にて手の消毒をしていただきます。ご協力・ご理解の程よろしくお願いいたします。

2020年7月号

貸・売 ぴたっく

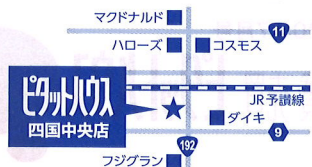
四国中央店

(社)愛媛県地建物取引協会会員 登録番号(4)第4673号
ジャストホーム 株式会社

TEL 0896-56-4278

まずは、お電話・メールにてお問い合わせ下さい

ご来店不要。
Web接客サービス実施中!



最新売地情報

1 川之江町 川之江小学校区の宅地です。日当たり良好! 価格 680万円 地積 54.77坪(181.08㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/川之江小・北中●買物/木村チェーン●取引態様/媒介●LV00382	10 妻鳥町 県道幹線沿いで事務所・住宅に最適立地。 価格 2,090万円 地積 110.11坪(364.00㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/妻鳥小・南中●買物/フジグラン●取引態様/媒介●LV00362
2 川之江町 香川県へのアクセスも良好! 倉庫解体 価格 1,100万円 地積 87.66坪(289.80㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/ヴェスタフジ●校区/川之江小・北中●取引態様/媒介●LV00031	11 金田町金川 病院、買物も近く便利です。 価格 490万円 地積 70.44坪(232.89㎡) ●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●買物/フレッシュパリュ●校区/南小・南中●取引態様/媒介●LV00228
3 川之江町 眺望良好の高台分譲地。 価格 788万円 地積 82.93坪(274.17㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/フレッシュパリュ●校区/川之江小・北中●取引態様/媒介●LV00009	12 上柏町 眺望の良い立地! 人気の上柏エリアです。 価格 890万円 地積 71.95坪(237.88㎡) ●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/ハローズ●校区/松柏小・東中●取引態様/媒介●LV00121
4 金生町下分大 約138坪の宅地(古家付き) 価格 1,150万円 地積 138.15坪(456.72㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/金一小・南中●買物/木村チェーン●取引態様/媒介●LV00378	13 上柏町 高台で日当たり眺望の良い整形地 価格 366万円 地積 81.37坪(269.00㎡) ●地目/田●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/松柏小・東中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00376
5 金生町下分大 静かで環境の良い金生町の物件です。 価格 950万円 地積 65.94坪(218.00㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/金一小・南中●買物/木村チェーン●取引態様/媒介●LV00356	14 下柏町 間口が広く、道路沿いに駐車場7台可。 価格 1,200万円 地積 112.53坪(372.00㎡) ●地目/畑●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/松柏小・東中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00350
6 金生町山田井大 日当たり良好! 平屋建てにもおすすめです。 価格 600万円 地積 約200坪(約700.00㎡) ●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/金二小・北中●買物/フレッシュパリュ●取引態様/媒介●LV00388	15 下柏町 松柏小学校から徒歩1分の好立地! 価格 820万円 地積 63.05坪(208.43㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/松柏小・東中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00123
7 金生町山田井大 農地転用申請必要 価格 500万円 地積 68.36坪(226.00㎡) ●地目/田●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/金一小・北中●買物/フレッシュパリュ●取引態様/媒介●LV00397	16 三島宮川3丁目 古家付き土地です。 価格 700万円 地積 55.91坪(184.81㎡) ●地目/宅地●用途地域/第二種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/三島小・東中●買物/フレッシュパリュ●取引態様/媒介●LV00395
8 上分町 閑静な住宅地です。 価格 500万円 地積 76.83坪(254.00㎡) ●地目/雑種地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/上分小・南中●買物/フレッシュパリュ●取引態様/媒介●LV00383	17 中曽根町 東中にもほど近い住宅用地 価格 840万円 地積 64.83坪(214.33㎡) ●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/中曽根小・東中●買物/フレッシュパリュ●取引態様/媒介●LV00379
9 上分町 主要幹線道路の角地に面したコンパクトな宅地 価格 850万円 地積 48.27坪(159.58㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/上分小・南中●買物/フレッシュパリュ●取引態様/媒介●LV00391	18 三島金子1丁目 金子ブルータウンの角地! 平屋建てにおすすめ! 価格 1,050万円 地積 69.32坪(229.16㎡) ●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/三島小・西中●買物/フジ●取引態様/媒介●LV00328
	19 具定町 高台にある日当たりの良い宅地です。 価格 550万円 地積 60.82坪(201.08㎡) ●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/中之庄小・西中●買物/マルナカ●取引態様/媒介●LV00030