

妻鳥町 新築分譲

建築家と建てる家

妻鳥町に高性能デザイナーズ
新築戸建て住宅登場!

価格 **3,320万円** (税込)
土地 191.90㎡ (58.04坪)
延床面積 97.53㎡ (29.50坪)

3LDK対応設計

予約制
内覧会
随時開催中



design casa 風と空を摂る家

- 住友林業ホームテック(株)10年間定期点検付
- 省エネ基準仕様住宅
- 住友林業PFウッド採用
- TRC制振ダンパー
- 澄家 DC24H換気システム
- 高気密断熱アクアフォーム



- 構造/木造(在来)工法
- 築年/2020年10月
- 水道/上水道
- 排水/下水道
- お買い物/フジグラン川之江店
- 校区/妻鳥小・南中
- 取引態様/売主

妻鳥小学校徒歩5分



リフォーム提案住宅 資金計画からご提案いたします。

1 三島中央3丁目 1LDK
エレベーター・冷暖房完備16階のお部屋!。シニア世代にもおすすめ!

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **11,855円**

価格 **420万円**
専有面積 44㎡ **近隣に貸Pあり**

●構造/RC造●造所在階・階数/6階階・地上6階
●築年/1990年7月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/フジ●校区/三島小・東中●取引態様/媒介●LV00462

5 三島金子1丁目 5DK
ブルータウン金子広々5DK!

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **39,237円**

価格 **1,390万円** **NEW!**
土地 229.37㎡ (69.38坪)
建物 119.39㎡ **P2台**

●構造/RC造●築年/1990年10月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/フジ●校区/三島小・三島西中●取引態様/媒介●LV00468

9 妻鳥町 5LDK
広々5LDK! **美邸**

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **67,720円**

価格 **2,399万円**
土地 269.87㎡ (81.64坪)
建物 114.27㎡ **P4台**

●構造/木造(在来)工法●築年/2005年10月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/ハローズ●校区/妻鳥小・北中●取引態様/媒介●LV00469

2 中曽根町乙 5DK
市内を一望できるロケーション! 憧れの平屋!

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **12,702円**

価格 **450万円**
土地 189.56㎡ (57.34坪)
建物 97.54㎡ **P2台**

●構造/軽量鉄骨●築年/1989年1月●水道/上水道●排水/個別浄化槽●買物/ハローズ●校区/中曽根小・三島西中●取引態様/媒介●LV00471

6 川之江町 4LDK
川之江小学校・北中エリアでお探しの方

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **39,519円**

価格 **1,400万円**
土地 198.49㎡ (60.04坪)
建物 133.32㎡ **P2~3台**

●構造/RC造●築年/1995年10月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/ハローズ●校区/川之江小・北中●取引態様/媒介●LV00457

10 金生町山田井 4LDK
高級無垢材を使った邸宅!

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **62,102円**

価格 **2,200万円**
土地 219.78㎡ (66.48坪)
建物 117.32㎡ **P2台**

●構造/木造(在来)工法●築年/2008年7月●水道/上水道●排水/個別浄化槽●買物/ハローズ●校区/金一小・北中●取引態様/専任媒介●LV00408

※【お支払い例】には、諸経費、仲介手数料、リフォーム費用は含まれていません。

3 豊岡町五良野 6DK
自然豊かな環境と広いお家で
のびのび子育てはいかがでしょう

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **20,606円**

価格 **730万円**
土地 391.97㎡ (118.57坪)
建物 149.39㎡ **P3~4台**

●構造/RC造●築年/1980年1月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/マルナカ●校区/豊岡小・南中●取引態様/媒介●LV00457

7 金生町下分 4LDK
四季を通じ素晴らしい金生川の眺めです。

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **50,811円**

価格 **1,800万円**
土地 167.94㎡ (50.8坪)
建物 123.38㎡ **P3~4台**

●構造/木造(在来)工法●築年/2005年1月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/ハローズ●校区/金一小・南中●取引態様/媒介●LV00192

4 中曽根町 5D
広いお庭でドッグ・ランや菜園も楽しめる
近年、水回りのリフォーム済にて快適!

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **22,586円**

価格 **800万円**
土地 865.76㎡ (261.89坪)
建物 132.62㎡ **P5~6台**

●構造/木造(在来)工法●築年/1984年10月●水道/上水道●排水/個別浄化槽●買物/ハローズ●校区/中曽根小・西中●取引態様/媒介●LV00462

8 妻鳥町浜田 3LD
しっかりとしたRC構造の戸建

お支払い例
35年ローン
金利1%の場合
月々 **60,691円**

価格 **2,150万円** **美邸**
土地 157.52㎡ (47.64坪)
建物 91.50㎡ **P2台**

●構造/RC造●築年/2005年9月●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/ハローズ●校区/妻鳥小・北中●取引態様/専任媒介●LV00469

リフォームプラン

ご希望にあわせて
ご提案いたします。

新着土地物件情報

1 川之江町井地 閑静な住宅地です。
価格 **970万円** 地積 **398.00㎡ (120.39坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/川之江小・北中●買物/ヴェスタフジ●取引態様/媒介●LV00453

2 川之江町 日常の良き高台
価格 **900万円** 地積 **298.41㎡ (90.26坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/川之江小・北中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00011

3 川之江町 高台、川之江市街一望!
価格 **1,150万円** 地積 **252.31㎡ (76.32坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/川之江小・北中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00016

4 川之江町 眺望良好の高台分譲地。
価格 **788万円** 地積 **274.17㎡ (82.93坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●水道/上水道●排水/公共下水道●買物/フレッシュバリュ●校区/川之江小・北中●取引態様/媒介●LV00009

5 下柏町 松柏小学校徒歩1分!
価格 **820万円** 地積 **208.43㎡ (63.05坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/松柏小・東中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00123

6 中曽根町 価格応相談 東中にも近い住宅用地
価格 **840万円** 地積 **214.33㎡ (64.83坪)**
●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/中曽根小・東中●買物/フレッシュバリュ●取引態様/媒介●LV00039

7 真定町 日常の良き高台
価格 **550万円** 地積 **201.08㎡ (60.82坪)**
●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/中之庄小・西中●買物/マルナカ●取引態様/媒介●LV00030

8 上分町 主要幹線道路の角地
価格 **850万円** 地積 **159.58㎡ (48.27坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/上分小・南中●買物/フレッシュバリュ●取引態様/媒介●LV00031

9 上分町 広々とした古家付き
価格 **1,600万円** 地積 **715.34㎡ (216.39坪)**
●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/上分小・南中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00040

10 金田町金川西金川 広々190坪!
価格 **690万円** 地積 **627.07㎡ (189.68坪)**
●地目/畑●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/南小・南中●買物/ハローズ●取引態様/専任媒介●LV00452

11 金生町山田井 ゆとりある約100坪
価格 **550万円** 地積 **345.00㎡ (104.36坪)**
●地目/雑種地●用途地域/指定なし●建ぺい率/60%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/金二小・北中●買物/フレッシュバリュ●取引態様/媒介●LV00162

12 豊岡町大町 日常の良き高台
価格 **350万円** 地積 **208.88㎡ (63.18坪)**
●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/公共下水道●校区/豊岡小・南中●買物/マルナカ●取引態様/媒介●LV00070

13 土井町小川 スーパー・コンビニ近く
価格 **220万円** 地積 **407.88㎡ (123.38坪)**
●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/小富土小・土居中●買物/コープ●取引態様/媒介●LV000293

14 土居町蕪崎 閑静な住宅地です。
価格 **734万円** 地積 **511.00㎡ (154.57坪)**
●地目/境内地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/北小・土居中●買物/ハローズ●取引態様/媒介●LV00431

15 土居町根津 事業用地 国道11号に面した角地
価格 **1,580万円** 地積 **746.21㎡ (225.72坪)**
●地目/宅地●用途地域/指定なし●建ぺい率/70%●容積率/200%●水道/上水道●排水/個別浄化槽●校区/長津小・土居中●買物/マルナカ●取引態様/媒介●LV00471

新規分譲地情報

新規分譲地 **6区画**
三島東中近く 上柏町に
5月末完成予定!

価格 **770万~902万円** 坪単価 **14万円**
面積 **181.85㎡~213.03㎡** ご予約 受付中!
(55.01坪) (64.44坪)

2021年5月号

貸・売 ぴんぐらう

四国中央店

(社)愛媛県宅建物取引協会会員 登録番号(4)第4673号
ジャストホーム株式会社
〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町911-1

TEL 0896-56-4278

まずは、お電話・メールにてお問い合わせ下さい

ご来店不要。
Web接客サービス実施中!

